

PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



STAFF

José Alonso Novelo Mendoza
Ingeniero Civil, Universidad Autónoma de Yucatán
Cedula Profesional: 3762412
Origen: Mérida Yucatán, México
Movil: +1 52 999 9004209
Mail: jnovelo@ingenieriatotal.com
Afiliado a la Asociación Mexicana de Infraestructura Marítima y Costera

José Antonio Mex Yam
Ingeniero Civil, Universidad Autónoma de Yucatán
Maestro Valuador Inmobiliario e Industrial, CMIC
Cedula Profesional: 3510343
Origen: Mérida Yucatán, México
Movil: +1 52 999 106 2314
Mail: amex@ingenieriatotal.com

PROYECTOS

PRIVADA TEMOZON

SEP — 14

A LA FECHA

Proyecto, Planeación y Construcción de la Privada Temozón. Desarrollo Residencial al norte de la ciudad de Mérida.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa

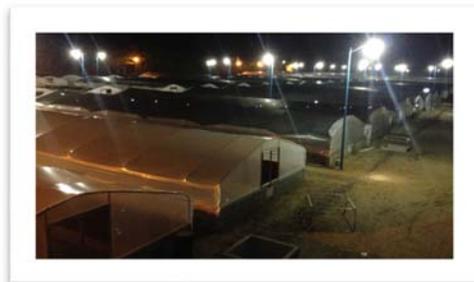


REGAL SPRINGS MEXICO

DIC — 13

ENE—15

Construcción de Obras de Expansión para la Inversiones 2014. Ampliación planta de proceso, ampliación de área de crianza, centro de cultivo en la Presa Malpaso, mejoramiento de escuelas de la comunidad como parte de la responsabilidad social, coordinación de proyectos relacionados a infraestructura de la actividad, elaboración del plan maestro del crecimiento total para llegar a la producción de 70,000 toneladas anuales de producción de Tilapia. La empresa se dedica a la crianza, engorda, proceso y venta de tilapia.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



PORTO REAL
ARQ ALVARO PONCE
DICIEMBRE 2012
FEBRERO 2014

Elaboración y gestión de proyectos de ingeniería de Edificio de departamentos en Cd. del Carmen Campeche.



JERZEES YUCATÁN
IDESSA
DICIEMBRE 2012
FEBRERO 2014

Construcción de planta maquiladora en Tixkokob Yucatán.



PALACIO MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN
QUINTANAROO
CEPSA
NOVIEMBRE 2012
MARZO 2013

Instalación hidráulica, sanitaria, pluvial, riego, contraincendios, electricidad media y baja tensión, nuevo palacio municipal, Playa del Carmen, Municipio de Solidaridad Quintana Roo.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



MIRADOR MONTEJO
ARQ. DAVID SOSA SOLIS
OCTUBRE 2012
MARZO 2013

Construcción del Edificio denominado MIRADOR MONTEJO, Mérida Yucatán.



CARRETERAS
IPLANSA
JULIO 2012
SEPTIEMBRE 2012

Apoyo técnico en control de calidad de materiales y obra en tramos carreteros de Campeche a Mérida, y Valladolid Yucatán a Felipe Carrillo Puerto Quintana Roo.



CONDUZINC
SEPTIEMBRE 2011
FEBRERO 2014

Construcción, Creación, Planeación, Dirección, Administración y Aplicación de los Procesos Contables, Proyectos CFE, PEMEX, FERROMEX, KANSAS CITY SOUTHERN MEXICO, SWECOMEX, TELCEL, IUSACEL, AMERICAN TOWER, , Operación e Indicadores KPI's de la Constructora; Implementación de Planeación de Marketing de Nuevos Mercados; Creación, Implementación, Puesta en Marcha y Conservación de los Procesos de la Certificación de los Estándares de Calidad ISO 9001:2008; Creación, Implementación, Puesta en Marcha y Conservación de los Procesos de la Certificación LAPEM (CFE) como Proyectistas e Instaladores de Pararrayos, Sistemas de Puesta a Tierra y Protección Catódica.

PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



PUERTO CANCUN
IDESSA
DICIEMBRE 2005
JULIO 2012

Construcción, Supervisión y Control del Desarrollo Turístico “Puerto Cancún”. Consultar www.puertocancun.com Infraestructura básica de servicios, puesta en marcha de banco de materiales, dragados, construcción de vías terrestres, avenidas y calles, guarniciones y banquetas, jardinería, instalaciones eléctricas de media y baja tensión, instalaciones hidráulicas y sanitarias, telefonía y cable, iluminación, pavimentos, dragado marino, canal de navegación, marina, rompeolas, muelles de atraque, campo de golf, edificaciones, campo de golf, obras relacionadas con la urbanización de todo el complejo.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



UNAM
MARZO 2008

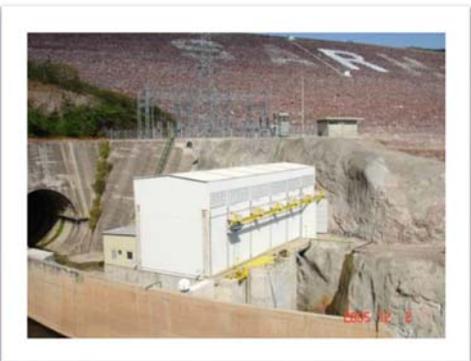
Asesoría, Elaboración y Construcción de Proyectos de Producción Acuícola. Peces de Ornato, Pulpo, Octopus Maya. Universidad Nacional Autónoma de México

CDI
NOVIEMBRE 2007
DICIEMBRE 2007

Supervisión Externa de 61 Obras de servicios básicos en diversas poblaciones en el Estado de Yucatán. Comisión Nacional para el Desarrollo de Pueblos Indígenas

ASERGEN S.C.
SEPTIEMBRE 2004
DICIEMBRE 2005

Construcción de Plantas Hidroeléctricas en Guerrero, Jalisco y Oaxaca. Oficina Matriz Comex-hidro, México D.F., Oficina Operativa de la Coordinación en Atlixco Puebla. Coordinación de proyectos y construcción de las hidroeléctricas de la Presa Constitución de Apatzingán en Jilotlán de los Dolores, Jalisco, otra en la Presa El Gallo en Cutzamala de Pinzón, Guerrero y en proceso de contratación la que se construirá en la Presa Benito Juárez, Jalapa del Marques, Oaxaca. Contratista Principal Voith Siemens Hydro.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



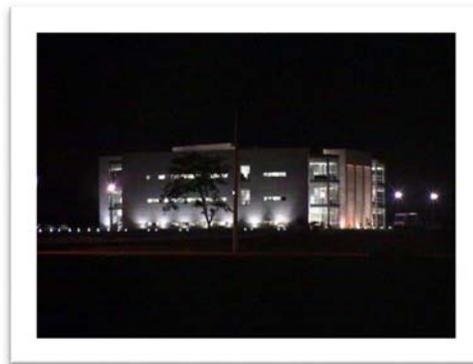
IDIAF
MARZO 2004

Asesoría en la construcción de Centro de Investigación Acuícola en el Instituto Superior de Agricultura en Santiago, República Dominicana. Instituto Dominicano de Investigación Agrícola y Forestal



H. AYUNTAMIENTO DE
MERIDA
2003
2004

Construcción del nuevo Palacio Administrativo del Ayuntamiento de Mérida, Yucatán.



GRAN PLAZA MERIDA
IDESSA
2002
2003

Construcción del Centro Comercial la Gran Plaza, Segunda Fase. Promotora Meca, Centro Comercial la Gran Plaza, Fase 2



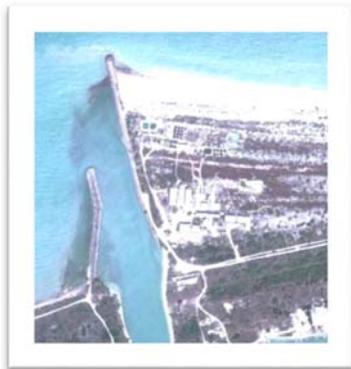
PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



UNAM
2000
2005

Asesor, diseñador y Constructor del Proyecto Ejecutivo de la Unidad de Postgrado e Investigación de la Facultad de Ciencias, en Sisal, Yucatán (Unidad Multidisciplinaria de Docencia e Investigación). Coordinador de anteproyecto y documentación de gestoría para conseguir recursos para la construcción, Coordinador de Diseño y Proyecto Ejecutivo para licitación por Obra pública (Gobierno del Estado). Responsable del Proyecto y Construcción en su Primera Etapa, etapa de puesta en marcha. Universidad Nacional Autónoma de México, Facultad de Ciencias.



INDUSTRIAS PECIS
1999
2002

Jefe de Ingeniería. Coordinador de Diseño y Proyecto Ejecutivo en Ampliación de Granja Camaronícola (37 has de espejo de agua), en Sisal; Laboratorio de Producción de postlarvas de Camarón, en Dzilam Bravo (permisos de Impacto Ambiental, Usos de Suelo, Construcción, CNA, Aguas Nacionales), Construcción. Elaboración de Documentación de Ingeniería para conformación de Manifiesto de Impacto Ambiental de las granjas anteriormente mencionadas y Granja Camaronícola Mina de Oro. Coordinador de Diseño y Anteproyecto de Granjas Camaronícolas en Champotón, Campeche (300 has de espejo de agua) y Dzilam, Yucatán (400 has). Estudios de campo y Documentación de Ingeniería del “Estudio de Factibilidad técnica y económica de Laboratorio de Multiespecies Marinas”, en Chiapas. Coordinador de Proyecto de Remodelación de local para “Mariscos.com”. Industrias Pecis, S.A. de C.V.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



SCT
IPLANSA
1999

Supervisión de Control de calidad de caminos estatales. Empresa Ingeniería y Planeación del Sureste, S.A. de C.V. Supervisor de Control de calidad de obra y materiales de construcción. Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT).

GRUPO XACUR
IDESSA
1998

Reparación de Silos de concreto de almacenaje de trigo en Oleoproteínas del Sureste. Grupo Xacur.

CENTRO CULTURAL
“SPACE”
1998

Constructor y Coordinador técnico y administrativo, Remodelación total de casa-habitación ubicada en el Centro histórico de la Ciudad de Mérida con el fin de habilitar el Centro Cultural “Space”. Propietaria: Sra. Elly Friedman, Sarasota Florida. “Space” Centro Cultural.

GRUPO XACUR
IDESSA
1997

Reparación de Silos de 50 metros de altura y 15 metros de diámetro de concreto de almacenaje de trigo en Harinas del Sureste. Grupo Xacur.

HACIENDA ZODZIL
NORTE
1997
1999

Construcción de Fraccionamiento privado en terrenos de la antigua Hacienda “Zodzil Norte” ubicada al norte de la Ciudad de Mérida (8 hectáreas). Rescate de Casa Principal, acueductos, vegetación importante existente. Urbanización y Lotificación, Construcción de servicios (Energía eléctrica, Teléfono, Agua potable, Cable TV, Iluminación). Calles primarias y secundarias construidas a base de empedrados y jardinería especial. Centro de esparcimiento con canchas deportivas. Todos los servicios básicos anteriormente mencionados son ocultos.



PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



**GOBIERNO DEL ESTADO
DE YUCATAN
IDESSA
AGOSTO 2004
ABRIL 2006**

Construcción del Hospital Regional de Alta Especialidad para el Gobierno del Estado de Yucatán, Principal actividad: Control de Obra y Análisis de Precios Unitarios; Monto Coordinado de Obra: 800 MDP; Actividad mejor desempeñada: Entregas a la Secretaría de Gobernación.



**IDESSA
1997
2003**

Construcción de 5 Fraccionamientos Residenciales Juan Pablo II, Puesta del Sol, Jardines de Yucalpeten, Arcos del Sol, Monte Carlo. Obras realizadas de Lotificación, Urbanización, Agua Potable, Electricidad, Construcción de Viviendas y Entregas de las mismas.

**INFONAVIT
IPLANSA
1995
1996**

Supervisión de control de calidad de Obra, Empresa Ingeniería y Planeación del Sureste, S.A. de C.V. Desarrollo de actividades de pruebas de laboratorio y supervisión de control de calidad de obra y materiales de construcción, responsable de 900 viviendas.

PROYECTOS Y OBRAS LLAVE EN MANO

Proyectos - Construcción – Dirección de Obra – Control Presupuestal
Control de Calidad - Ingeniería Acuícola – Energía Alternativa



REFERENCIAS

Ing. Leopoldo Montoya Martínez

Gerente General Acuagranjas Dos Lagos

Tel.: 01 917 375 4000

e-mail: leopoldo.montoya@regalsprings.com

M.I. Zenón Medina Domínguez

Director General IPLANSA

Tel.: 01 999 981 0804

E-mail: iplansamerida@hotmail.com

Ing. Luis de la Mora Ostos

Director de Operaciones COMEXHIDRO

Tel.: 01 244 445 5801

E-mail: atlixco1@prodigy.net.mx

Ing. Rafael Lang Uriarte

Director General Puerto Cancún

Tel.: 01 998 884 7634

e-mail: rlang@puertocancun.com

Ing. Eduardo Rivas Gutiérrez

Director General IDESSA

Tel.: 01 999 944 1545

e-mail: eduardo.rivas@idessasureste.com

Lic. Alberto Ontiveros Balcázar

Director General Conduzinc

Tel. 33 3629 4540

e-mail: alberto@conduzinc.com

Ing. Claudia Rodríguez Cruz

Gerente General Jerzees

Tel. 01 999 907 7190

E-mail: claux_alf1@hotmail.es